

# Dichiarazione di subingresso

Il/la sottoscritto/a

\_\_\_\_\_ (nome e cognome)

\_\_\_\_\_ (indirizzo e domicilio)

\_\_\_\_\_ (no. telefono)

dichiara di essere disposto/a a riprendere, a titolo di subentrante (art. 264 cpv. 1 CO) il contratto di locazione stipulato in data

\_\_\_\_\_ (data di stipulazione del contratto che il subentrante riprende)

relativo ad un appartamento sito a

\_\_\_\_\_ (Comune, Via e nr., int.)

sostituendo l'attuale inquilino

\_\_\_\_\_ (nome e cognome, domicilio)

alle stesse condizioni di pigione e di stato a partire dal giorno

\_\_\_\_\_ (giorno, mese, anno)

**N.B.:**La presente dichiarazione è vincolante e non può esser revocata dal dichiarante senza il consenso dell'attuale inquilino dell'appartamento.

**Luogo e data** \_\_\_\_\_ **Firma Inquilino** \_\_\_\_\_

**Firma Subentrante** \_\_\_\_\_

**In questa sezione l'inquilino ed il subentrante sono pregati di prendere accordi su chi sosterrà le eventuali spese di ritinteggio. Trattandosi di un contratto di subingresso e non di una normale scadenza contrattuale, si intende esclusa qualsiasi partecipazione dell'Agenzia Immobiliare al riguardo.**

**Si ricorda che il colore standard da utilizzare per il ritinteggio è il RAL 9010.**

Spese a carico Inquilino

Spese a carico Subentrante

Altri accordi \_\_\_\_\_

**Luogo e data** \_\_\_\_\_ **Firma Inquilino** \_\_\_\_\_

**Firma Subentrante** \_\_\_\_\_